UMOWA

**ZIOŚiO.280.18.2023.KZP.P.U.AP**

Zawarta w dniu ……12.2023 r. w Kozienicach pomiędzy:

Kozienicka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. z siedzibą: 26-900 Kozienice ul. Przemysłowa 15, NIP 812-18-78-705, KRS 0000315640, kapitał zakładowy 117.161.500,00zł, zwana dalej „Zamawiającym”, reprezentowana przez:

Robert Wojcieszek – Prezes Zarządu,

a:

……………………………………… z siedzibą: …………………., NIP …………………, zwany dalej „Wykonawcą”, reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………,

w oparciu o złożoną ofertę na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

1

Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do realizacji **dostawę betonowych piwnic grobowych, dwuosobowych – 80 kpl.,** zwane dalej „przedmiotem umowy”.

2

Opis przedmiotu umowy

1. Wykaz elementów składających się na kpl. piwnicy dwuosobowej:
2. element 1 betonowe ścianki – 102 x 22 x 7 cm – 6 szt.,
3. element 2 betonowe ścianki – 106 x 22 x 7 cm – 8 szt.,
4. element 3 betonowe ścianki – 226 x 22 x 7 cm – 14 szt.,
5. element 4 płyta betonowa – 90 x 36 x 5 cm – 6 szt.,
6. element 5 płyta betonowa – 98 x 38 x 5 cm – 6 szt.,
7. element 6 klamra z pręta zbrojonego dł. 24 cm – 28 szt.
8. Elementy betonowe wykonane z betonu min B 25 zbrojone prętem żebrowanym śr. 6 mm. Sposób zbrojenia ścianek piwnicy przedstawione na rys. nr 1 i 2 (zał. nr 1 do umowy). Sposób zbrojenia płyt betonowych przedstawia rys. nr 3 (zał. nr 1 do umowy). Elementy ścianek piwnicy łączone są na felc i dodatkowo za pomocą klamry z pręta śr. 6 mm jak na rys. nr 4 (zał. nr 1 do umowy). Wygląd kompletnej piwnicy przedstawia rys. nr 5 (zał. nr 1 do umowy).
9. Elementy będą dostarczane w kompletach tj. elementy piwnicy spakowane w całość.

3

Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt dostarczyć przedmiot umowy na teren cmentarza w Kozienicach lub do magazynu Zamawiającego przy ul. Przemysłowej 15 w Kozienicach.

§ 4

1. Cena jednostkowa netto przedmiotu umowy wynosi – **……………. zł/kpl.**.
2. Cena określona w § 4 ust. 1 zostaje ustalona na okres ważności umowy i nie podlega zmianie.

5

Za dostawę przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne brutto w wysokości: **……………….. zł**;słownie: **…………………………………….zł.**

6

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy:
2. 10 kpl. w ciągu 14 dni kalendarzowych licząc od daty zawarcia umowy,
3. 10 kpl. do 30.01.2024 r.,
4. 30 kpl. do 31.03.2024 r.,
5. 30 kpl. do 30.09.2024 r.
6. Dostawy będą realizowane w godzinach pracy Zamawiającego.
7. Do dostawy Wykonawca dołączy atesty na zastosowany beton, stal oraz opinię techniczną wyrobu (przedmiotu umowy).

7

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy uregulowane będzie na podstawie faktur wystawionych po dostawie partii przedmiotu umowy i podpisaniu częściowego/końcowego protokołu odbioru.

2. Zapłata nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane w fakturze za dostarczony przedmiot umowy w ciągu 30 dni od otrzymania faktury.

3. Za termin zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8

* 1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w dostawie zamówionej partii przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto zamówionej partii za każdy dzień zwłoki,
2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na jakiejkolwiek podstawie z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
   1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
   2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wartości brutto umowy określonej w § 5 umowy.
   3. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
   4. W przypadku stwierdzenia, że jakość dostarczonego przedmiotu umowy jest niższa od wymaganej przez Zamawiającego w umowie, zapłata za dostarczony przedmiot umowy o niższej jakości nastąpi na podstawie odpowiednio pomniejszonej ceny ustalonej przez Zamawiającego lub zostanie niezwłocznie wymieniony na nowy o jakości określonej w umowie.

9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub jeżeli przedmiot umowy odbiega jakościowo od wymagań Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, której jakość nie odbiega od wymagań Zamawiającego.

§ 10

1. Wynagrodzenie oraz ceny jednostkowe, o których mowa w § 4 ust. 1 i § 5 będą podlegały waloryzacji dla oddania wzrostu lub spadku kosztów w gospodarce rynkowej.
2. Minimalny poziom zmiany wskaźników uprawniający strony do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi +/- 5% w stosunku do wysokości wskaźników jakie Wykonawca przedstawi we wstępnej ofercie do negocjacji.
3. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający to łącznie 5 % w stosunku do wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. W przypadku zmiany przepisów skutkujących wzrostem lub obniżką wynagrodzenia, a także cen jednostkowych Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać uzasadnienie wraz z analizą wpływu przedmiotowych zmian na koszt wykonania przedmiotu umowy oraz wyliczenie kwoty wzrostu kosztów wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą poprawność dokonanej kalkulacji wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia. W przypadku obniżki stosowne dokumenty przygotuje Zamawiający.
5. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia, a także oceny możliwości sfinansowania wyższego wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego zatwierdzonym na dany rok.
6. W przypadku zmiany przepisów skutkujących wzrostem lub obniżką wynagrodzenia, a także cen jednostkowych skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy każda ze stron nie wcześniej niż po upływie 6 m-cy od dnia zawarcia umowy może wystąpić do drugiej strony o dokonanie odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w ust. 1 i 2.

§ 11

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy tj.: .................................................................................................................................. - zakres powierzony do wykonania:...............................................................................................
2. Wykonawca wobec Zamawiającego ponosi pełną odpowiedzialność za działania swojego Podwykonawcy.
3. Zlecenie wykonania części dostaw podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części dostaw. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, jak też zmian do tych umów, wymagana jest każdorazowo pisemna zgoda Zamawiającego
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania dostaw określonych w umowie lub projekcie umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest każdorazowo zgoda Zamawiającego, udzielana na zasadach określonych w ust. 5.
7. Umowy, o których mowa w ust. 4 i 6 powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wraz z fakturą za wykonane dostawy Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający rozliczenie wykonanych prac z Podwykonawcą wraz z oświadczeniem Podwykonawcy potwierdzającym brak roszczeń finansowych w stosunku do Zamawiającego za określony rozmiar dostaw wykonanych przez Podwykonawcę.

12

Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony przedmiot umowy na okres 12 miesięcy, licząc od daty dostawy. Ujawnioną wadę w okresie gwarancji Wykonawca własnym kosztem i staraniem (w tym koszty transportu) usunie w terminie 14-stu dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 14

Do współpracy przy realizacji przedmiotu umowy, niezbędnej do prawidłowego jego wykonania strony wyznaczają przedstawicieli w osobach:

* 1. Zamawiający – ………………………………tel. ……………………………………
  2. Wykonawca – ……………………………….. tel. …………………………………..

15

W kwestiach nieuregulowanymi postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

16

Strony zobowiązują się dążyć do uregulowania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy w drodze negocjacji. Jeżeli negocjacje nie przyniosą rezultatu, spory będą rozstrzygane przez właściwy Sąd, w/g siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY** **WYKONAWCA**