

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania na **modernizację źródła ciepła w Kozienickiej Gospodarce Komunalnej Sp. z o. o. w Kozienicach** (znak postępowania: ZIOŚiO.280.32.2022.KZP.P.KB).

Wyjaśnienie / Zmiana nr 3 do treści SIWZ

W odpowiedzi na pytania Wykonawców, Zamawiający odpowiada:

Pytanie nr 1:

Dotyczy: Zapisu w tabeli 12 wg. **Pytania XII** oraz wg. **punktu 33** odpowiedzi z KGK Kozienice

W odpowiedzi na **pytanie XII** jest przedstawiona Tabela 12 parametrów gwarantowanych B:

L.p.	Opis parametru	Wartość	Warunki odniesienia
1	Pobór mocy cieplnej przez układ ORC*	$\leq 2,6 \text{ MW}_t$	
2	Moc elektryczna brutto uzyskiwana na zaciskach generatora agregatu ORC	145 kW _e	100 % obciążenia ORC
3	Sprawność elektryczna (brutto) generatora agregatu ORC **	> 6 %	100 % obciążenia ORC
4	Dyspozycyjność pracy	8000 h/rok	

Prosimy ponownie o zmianę pkt. 2.16.1.2. PFU w zakresie Tabeli 12 Parametry gwarantowane Grupa B – dla agregatu prądotwórczego ORC wraz z zapisem w odnośnikach (*-, **-) jak przedstawiamy poniżej.

Naszą prośbę motywujemy tym, że Państwa przedstawiony zapis (w odpowiedzi jak powyżej), nie daje nam jako oferującemu możliwości złożenia oferty i przedstawienia w przejrzysty i wiarygodny sposób gwarancji wydajności wymaganej produkcji energii elektrycznej = 145 kW_e.

Warunek 145 kW_e jest to warunek podstawowy Zamawiającego, a my jako oferujący chcemy mieć tą możliwość, aby Zamawiający w sposób przejrzysty mógł ocenić całość ofert w odniesieniu do wymogów wg. przedstawionej poniżej Tabeli 12.

L.p.	Opis parametru	Wartość	Warunki odniesienia
1	Pobór mocy cieplnej przez układ ORC*	>2,6 MW _t	
2	Moc elektryczna brutto uzyskiwana na zaciskach generatora agregatu ORC	145 kW _e	100 % obciążenia ORC
3	Sprawność elektryczna (brutto) generatora agregatu ORC **	> 5 %	100 % obciążenia ORC
4	Dyspozycyjność pracy	8000 h/rok	



Gdzie:

* - moc pobierana z kotła biomasowego do ORC.

** - sprawność (**Brutto**) elektryczna generatora agregatu ORC obliczona jako stosunek mocy elektrycznej mierzonej na zaciskach generatora agregatu ORC (kWe) do mocy cieplnej dostarczonej z kotła biomasowego na wejściu do parownika układu ORC, wyrażony w procentach.

Parametry gwarancyjne zostaną dotrzymane przy założeniu temperatury wody powrotnej z sieci za ekonomizerem kondensacyjnym $\leq 53^{\circ}\text{C}$ oraz temperaturze zasilania z kotła 145°C .

Nasza prośba nie koliduje z innymi „oferującymi” i liczymy na wyrozumienie Państwa w tej kwestii i pozytywnie rozpatrzoną odpowiedź.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia w pkt. 2.16.1.2 PFU tabelę 12 w następujący sposób:

L.p.	Opis parametru	Wartość	Warunki odniesienia
1	Pobór mocy cieplnej przez układ ORC*	$>2,6 \text{ MW}_t$	
2	Moc elektryczna brutto uzyskiwana na zaciskach generatora agregatu ORC	145 kWe	100 % obciążenia ORC
3	Sprawność elektryczna (brutto) generatora agregatu ORC **	$> 5 \%$	100 % obciążenia ORC
4	Dyspozycyjność pracy	8000 h/rok	

Gdzie:

* - moc pobierana z kotła biomasowego do ORC.

** - sprawność (**Brutto**) elektryczna generatora agregatu ORC obliczona jako stosunek mocy elektrycznej mierzonej na zaciskach generatora agregatu ORC (kWe) do mocy cieplnej dostarczonej z kotła biomasowego na wejściu do parownika układu ORC, wyrażony w procentach.

Parametry gwarancyjne zostaną dotrzymane przy założeniu temperatury wody powrotnej z sieci za ekonomizerem kondensacyjnym $\leq 53^{\circ}\text{C}$ oraz temperaturze zasilania z kotła 145°C .

Pytanie nr 2

Dotyczy pytania X – punkt 14

„Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie w obiegu Kocioł – układ ORC oleju termalnego zamiast wody?

- Zamawiający dopuszcza.

„Zamawiający” musi mieć świadomość, że olej termalny w tym wskazanym układzie pracuje na wysokich temperaturach, a poprzez to ulega stopniowej degradacji (starzeniu). W odniesieniu do tego, jest wymagana wymiana oleju termalnego i wiążące się z tym koszty serwisowania jak również dochodzące koszty utylizacji zużytego oleju termalnego.

Ponadto (wg. producenta oleju termalnego):



Serwisowanie/wymiana oleju termalnego wymaga też płynów czyszczących, przeznaczonych do czyszczenia obiegu oleju termalnego, zarówno po zakończeniu jego okresu trwałości użytkowej, jak i przed uruchomieniem instalacji i wypełnieniem jej nowym olejowym nośnikiem ciepła.

Przypominamy o konieczności odpowiedniej utylizacji oleju po zakończeniu jego okresu trwałości użytkowej.

W przypadku kotła wodnego, te wymienione czynności i koszty (jak powyżej) nie są wymagane.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający podtrzymuje swoją odpowiedź.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje swoją odpowiedź.

Pytanie 3

W nawiązaniu do udzielonej odpowiedzi na pytanie X oraz zmianą zapisów PFU, co powoduje przerzucenie wymogu, aby wykonawca na etapie opracowania dokumentacji projektowej wystąpił o wydanie warunków technicznych przyłączenia do PGE Dystrybucja wskazujemy, iż Wykonawca nie weźmie na siebie odpowiedzialności realizacji inwestycji w wyznaczonym terminie z przyczyn od siebie niezależnych ponieważ wg naszych analiz mamy następujące terminy:

1.	Podpisanie umowy o wykonawstwo	start	10.04.2023
2.	Wystąpienie do Urzędu Miasta Kozienice o wydanie Warunków Zabudowy (na zakres budowy nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania jest tylko Studium	1 miesiąc	10.05.2023
3.	Wydanie decyzji o WZ	3 miesiące	10.08.2023
4.	Prawomocna decyzja o warunkach zabudowy	14 dni od wydania WZ	24.08.2023
5.	Złożenie wniosku o wydanie warunków technicznych	2 dni	26.08.2023
6.	Wydanie Warunków technicznych (zakładamy że nie będzie uzupełnień związanych z agregatami kogeneracyjnymi)	Do 30 dni (może być wydłużony o 15 dni w przypadku skomplikowanego wniosku)	26.09.2023
7.	Podpisanie Umowy przyłączeniowej i wpłata	14 dni	10.10.2023

	opłaty przez KGK Kozienice		
Termin oddania instalacji do użytkowania		31.01.2025	
8.	Termin wykonania przyłącza przez PGE zapisany w umowie przyłączeniowej projekt + wykonanie przyłącza (18 miesięcy od podpisania umowy i wpłaty opłaty przyłączeniowej)	Maksymalnie 18 miesięcy	10.04.2025

Może się okazać, że PGE przygotowuje instalację przyłącza po terminie oddania instalacji do użytku. Czy w związku z powyższym termin realizacji inwestycji zostanie wydłużony o niezbędny czas czy jednak Zamawiający powróci do pierwotnego zapisu PFU. Niniejszy zapis powoduje ryzyko związane z brakiem możliwości złożenia oferty.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis SWZ rozdział V który otrzymuje nowe brzmienie:

1. Wymagany termin realizacji zamówienia – do dnia 12.06.2025r.
2. Za termin wykonania uznaje się datę podpisania końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru.

Zamawiający zmienia załącznik nr 11 do SWZ w § 5 ust. 1 który otrzymuje nowe brzmienie:

Strony określają następujące terminy wykonania poszczególnych Etapów zamówienia:

- 1) Etap I – opracowanie kompleksowej Dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych – terminie 180 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy;
- 2) Etap II – realizacja dostaw oraz robót budowlano – montażowych do dnia 14.04.2025r.;
- 3) Etap III – wykonanie Prób Końcowych – do dnia 12.05.2025r.;
- 4) Etap IV – dokonanie Odbioru Końcowego – do dnia 12.06.2025r.;

W załączeniu zmieniony SWZ oraz zał. Nr 11 do SWZ (wzór umowy).



PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Robert Wojcieszek

