


STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
ELEMENT PROJEKTU:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	
BUDOWA BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH	
ADRES INWESTYCJI:	
CZĘŚĆ DZ EW. NR 2720 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 140705_4 KOZIENICE MIASTO OBRĘB EWIDENCYJNY 0004 KOZIENICE	
INWESTOR:	
KOZIENICKA GOSPODARKA KOMUNALNA SP Z O.O UL. PRZEMYSŁOWA 15, 26-900 KOZIENICE	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	
X – budynki kultu religijnego: domy pogrzebowe	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
 WIRCON WIRCON Sp. z o.o. ul. Berberysowa 27, 05-816 Reguły tel. 605 510 052 www.wircon24.pl, e-mail: biuro@wircon24.pl	

ZESPÓŁ AUTORSKI WG. ZAŁĄCZNIKA DO STRONY TYTUŁOWEJ

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
I.A	ZAŁĄCZNIKI	8-32
I.B	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	33-36
I.C	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	37-38

DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	28.02.2022
------------------------------	------------

ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESPÓŁ AUTORSKI:		
ARCHITEKTURA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Desperat	MA/042/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
KONSTRUKCJA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Izabela Bykowska-Wojtysiak	MAZ/0170/PBKb/15 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Arkadiusz Wierzbicki	LOD/1376/POOK/10 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Marek Roszkowski	Wa-263/01 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Maria Gładysz	MAZ/0391/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Paweł Piwowar	E-117/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Bartosz Budzik	E-217/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	28.02.2022
------------------------------	------------

Spis treści

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	1
I.A ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU.....	8
1. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	9
2. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI WRAZ Z ZAŚWIADCZENIEM O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO.....	10
3. INFORMACJA BIOZ	28
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	30
2. ZAKRES ROBÓT.....	30
3. ROBOTY ZWIĄZANE Z URZĄDZENIEM ZAPLECZA I PLACU BUDOWY	30
4. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI	30
5. WSKAZANIE ELEMENTÓW MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI 31	
6. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.....	31
7. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH.	31
a. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.....	31
I.B CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	33
1. PODSTAWY OPRACOWANIA.....	33
2. INWESTOR.....	33
3. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	33
4. ADRES INWESTYCJI.....	33
5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU-STAN ISTNIEJĄCY	33
5.1. OPIS OGÓLNY	33
5.2. INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI.....	33
5.3. BILANS TERENU-STAN ISTNIEJĄCY	33
6. ZAGOSPODAROWANIE TERENU-STAN PROJEKTOWANY	34
6.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI	34
6.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.....	34
6.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY	34
6.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	34

6.5.	PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	34
6.6.	INSTALACJE ZEWNĘTRZNE	34
6.7.	UKSZTAŁOTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI	35
7.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	35
8.	OCHRONA KONSERWATORSKA, WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW	35
9.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	35
10.	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW 35	
11.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI	35
12.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	35
12.1.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA WYZNACZONO NA PODSTAWIE:	35
12.2.	ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU PRZEDSTAWIONY W FORMIE OPISOWEJ LUB GRAFICZNEJ ALBO INFORMACJĘ, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA DZIAŁCE LUB DZIAŁKACH, NA KTÓRYCH ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY	36
13.	WYMAGANIA WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY 6730.46.2021.ST z dnia 17 sierpnia 2021r	36
I.C	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	37
1.	WYKAZ RYSUNKÓW	37
II.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	39
II.A.	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU.....	41
	WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:	41
1.	OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	42
II.B.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....	43
1.	PODSTAWY OPRACOWANIA.....	43
2.	INWESTOR.....	43
3.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	43
4.	ADRES INWESTYCJI	43
	CZĘŚĆ DZ EW. NR 2270, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOZIENICE, OBRĘB EWIDENCYJNY KOZIENICE	43
5.	UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY.	43
6.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO	43

7. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	44
8. CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKA ELEWACJI	44
8.1. Cokoły	44
8.2. Parapety zewnętrzne	44
8.3. Stolarka okienna	44
8.4. Elewacje	44
8.5. Obróbki blacharskie	44
8.6. Przekrycie dachu	44
8.7. Izolacje	45
9. KOLORYSTYKA ELEWACJI	45
10. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	45
11. INFORMACJA NA TEMAT POSADOWIENIA OBIEKTU	45
12. INFORMACJA DOTYCZĄCA LICZBY LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	45
13. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNO-SPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE.....	45
14. WARUNKI SANITARNE I BHP.....	45
15. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO.....	46
15.1. ZAPOTRZEBOWANIE, ILOŚĆ WODY, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH	46
15.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, ZPODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.	46
15.3. WŁAŚCIWOŚĆ AKUSTYCZNE ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POŁA ELEKTRO- MAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.	47
15.4. RODZAJ ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW.	47
15.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.	47
16. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.	47
16.1. INSTALACJA OGRZEWICZA.....	47
16.2. INSTALACJA WODOCIĄGOWA.	47
16.3. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ.....	48

16.4.	INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ	48
16.5.	INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ.....	48
16.6.	INSTALACJA KLIMATYZACJI	48
16.7.	INSTALACJE ELEKTRYCZNE.....	49
17.	ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	49
18.	ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA.....	50
19.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	78
19.1.	POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI.....	78
19.2.	CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM PARAMETRY POŻAROWE MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO, ZAGROŻENIA WYNIKAJĄCE Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH ORAZ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH	78
19.3.	KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ.	78
19.4.	PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO	79
19.5.	OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH	79
19.6.	KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE.	79
19.7.	PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE	80
19.8.	USYTUOWANIE Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH.	80
19.9.	WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB	80
19.10.	SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI WENTYLACYJNEJ, OGRZEWACZEJ, GAZOWEJ, ELEKTRYCZNEJ, TELETECHNICZNEJ I PIORUNOCHRONNEJ.....	81
	INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJA.....	81
	INSTALACJA WODNO – KANALIZACYJNA.	81
	INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE.	82

19.11.	DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH I INNYCH URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU, DOSTOSOWANYCH DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ I PRZYJĘTYCH SCENARIUSZY POŻAROWYCH, Z PODSTAWOWĄ CHARAKTERYSTYKĄ TYCH URZĄDZEŃ.....	82
19.12.	PRZYGOTOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZO – GAŚNICZYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI INFORMACJE O DROGACH POŻAROWYCH, ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU ORAZ SPRZĘCIE SŁUŻĄCYM DO TYCH DZIAŁAŃ.	83
19.13.	WYTYCZNE WYKOŃCZENIA I WYSTROJU WNĘTRZA.	84
19.14.	WYMAGANIA FORMALNE.....	84
<i>II.C.</i>	<i>CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANEGO</i>	<i>85</i>
<i>1.</i>	<i>WYKAZ RYSUNKÓW</i>	<i>85</i>

I.A ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ 9
2. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI WRAZ Z ZAŚWIADCZENIEM O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO str 10-27

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM ZAŁĄCZNIKI ZGODNIE Z WYKAZEM

	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

1. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Opracowano na podstawie: Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. – tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127.

OŚWIADCZAM ŻE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWY BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH

JEST ZGODNY Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

ZESPÓŁ AUTORSKI

ARCHITEKTURA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Desperat	MA/042/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
KONSTRUKCJA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Izabela Bykowska-Wojtysiak	MAZ/0170/PBKb/15 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Arkadiusz Wierzbicki	LOD/1376/POOK/10 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Marek Roszkowski	Wa-263/01 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Maria Gładysz	MAZ/0391/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Paweł Piwowar	E-117/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Bartosz Budzik	E-217/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	28.02.2022
------------------------------	------------

2. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI WRAZ Z ZAŚWIADCZENIEM O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Edyta Bernadetta CIEŚLIŃSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/047/11**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2399**.

Członek czynny od: 03-04-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-09-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2399-8A59-CDEE-9YBA-9516

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA



Warszawa, dnia 13 grudnia 2010 r.

Znak sprawy: KK/334/2010
Nr upr. MA/042/10

DECYZJA 102/MaOKK/2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), §11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmianami), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami)

stwierdza się, że

Pani

magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy)

Henryk
(imię ojca)

Anna Maria Desperat
(imię lub imiona i nazwisko)

ur. dnia 08.09.1978 r.
(data urodzenia)

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter



Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Anna Wojterska - Talarczyk

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Anna Maria Desperat

Adres : ul. Malborska 14C m. 10
03-286 Warszawa

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria DESPERAT

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/042/10**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2253**.

Członek czynny od: 01-03-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-04-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2253-EC1D-BA39-76D5-3373



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/419/15/K

Warszawa, dnia 1 lipca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Izabela Kinga Bykowska-Wojtysiak
ur. dnia 10 sierpnia 1988 roku w Tomaszowie Mazowieckim
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0170/PBKb/15
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Leszek Ganowicz

Uprawnienia budowlane nadane

Pani mgr inż. Izabeli Kinge Bykowskiej-Wojtysiak
ur. dnia 10 sierpnia 1988 roku w Tomaszowie Mazowieckim

numer ewidencyjny MAZ/0170/PBKb/15
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

upoważniają do:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Leszek Ganowicz



Otrzymują:

1. Pani Izabela Kinga Bykowska-Wojtysiak
ul. Ruda 8A
97-200 Tomaszów Mazowiecki,
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-MWP-W53-R7Q *

Pani IZABELA KINGA BYKOWSKA-WOJTYSIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0322/15
adres zamieszkania ul. RUDA 8 A, 97-200 TOMASZÓW MAZOWIECKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-27 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473643690
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Łódź, dnia 31 maja 2010 r.

OKK/3508/874/10
sygn. akt. KK/D/7131/1376/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Arkadiuszowi Piotrowi Wierzbickiemu

magistrowi inżynierowi
kierunek budownictwo

urodzonemu dnia 27 października 1980 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1376/POOK/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 4 lutego 2010 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Arkadiusz Piotr Wierzbicki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Arkadiusz Piotr Wierzbicki jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 17 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej urzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Arkadiusz Piotr Wierzbicki
ul. Jana Pawła II 7B/19
26-300 Opoczno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-916-5HM-XH2 *

Pan Arkadiusz WIERZBICKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/8215/08
adres zamieszkania ul. Jana Pawła II 7B m. 19, 26-300 Opoczno
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-22 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 01.10.2001r.

Nr ewid.uprawnień: Wa-263/01

DECYZJA NR 355 /U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn.zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Marka Roszkowskiego, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie (dyplom Politechniki Warszawskiej, Wydział Inżynierii Środowiska, na kierunku Inżynieria Środowiska w zakresie ciepłownictwa, ogrzewnictwa i wentylacji) i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną-

N A D A J Ę

Panu mgr inż. Markowi Roszkowskiemu

ur. dnia 10 listopada 1974 r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH,
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana mgr inż. Marka Roszkowskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

Barbara Łasinska
mgr inż. arch. Barbara Łasinska



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/481/13/S

Warszawa, dnia 20 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Maria Izabela Gładysz
magister inżynier
ur. dnia 12 listopada 1983 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0391/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-TGI-AAE-1E2 *

Pan MAREK ROSZKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/5546/02
adres zamieszkania Łomianki ul. ul. Zachodnia 40h, 05-092 Sadowa
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-DEL-BHM-4QC *

Pani MARIA IZABELA GŁADYSZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0090/14
adres zamieszkania ul. MODRA 90 / 36, 02-661 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-22 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





WOJEWODA PODKARPACKI

39-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

R.XII.A.-7131/42/02

Rzeszów, 2002 - 06 - 20

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENI BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000r. z późn. zm.) i art. 62 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U.Nr.5 poz.42 z 2001r. i zm. Dz. U. Nr.23 poz 221 z 2002r) oraz § 4 ust 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym.

Pan PAWEŁ PIWOWAR

inżynier

(kierunek studiów elektrotechnika)

ur. 31 maja 1974r. w Rzeszowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. E - 117/02

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan inż. Paweł Piwowar
Osiedle Młodych 2A/7
39-120 Sedziszów Młp.

2. a/a



Ł up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

inż. Wiesław Paśda
INSPEKTOR WYDZIAŁU
ROZWOJU REGIONALNEGO



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-NRG-FYM-YG7 *

Pan Paweł Piwowar o numerze ewidencyjnym PDK/IE/1547/03
adres zamieszkania ul. Odrowążów 9, 39-120 Sędziszów Młp.
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-20 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



WOJEWODA PODKARPACKI

39-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

R.XII.A.-7131/77/02

Rzeszów, 2002 - 11 - 06

D E C Y Z J A

O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000r. z późn. zm.) i art. 62 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U.Nr.5 poz.42 z 2001r. i zm. Dz. U. Nr.23 poz 221 z 2002r) oraz § 4 ust 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r. z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym.

Pan BARTOSZ BUDZIK

magister inżynier

(kierunek studiów elektrotechnika)

ur. 5 kwietnia 1974r. w Rzeszowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. E - 217/02

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,

instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Bartosz Budzik
ul. Sportowa 6/105
35-111 Rzeszów

2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

mgr inż. arch. Władysław Woźniak
Z-CĄ DYREKTORA WYDZIAŁU
ROZWOJU REGIONALNEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-L5Y-4QJ-5VP *


Pan Bartosz Budzik o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0840/03
adres zamieszkania Storczykowa 24/7, 35-604 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-08 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

3. INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	
BUDOWA BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH	
ADRES INWESTYCJI:	
CZĘŚĆ DZ EW. NR 2720 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 140705_4 KOZIENICE MIASTO OBRĘB EWIDENCYJNY 0004 KOZIENICE	
INWESTOR:	
KOZIENICKA GOSPODARKA KOMUNALNA SP Z O.O UL. PRZEMYSŁOWA 15, 26-900 KOZIENICE	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	
X – budynki kultu religijnego: domy pogrzebowe	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
<div> WIRCON WIRCON Sp. z o.o. ul. Berberysowa 27, 05-816 Reguły tel. 605 510 052 www.wircon24.pl, e-mail: biuro@wircon24.pl</div>	

OPRACOWANE	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

DATA OPRACOWANIA	28.02.2022
------------------	------------

SPIS TREŚCI

1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	29
2.	FUNKCJA OBIEKTU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM	29
3.	ZAKRES ROBÓT	29
4.	ROBOTY ZWIĄZANE Z URZĄDZENIEM ZAPLECZA I PLACU BUDOWY	29
5.	KOLEJNOŚĆ REALIZACJI	20
6.	WSKAZANIE ELEMENTÓW MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	30
7.	WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA	30
8.	WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.	30
a.	WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.	30

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Budowa budynku usług pogrzebowych

FUNKCJA OBIEKTU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Budynek o funkcji usługowej

2. ZAKRES ROBÓT

ZAKRES ROBÓT OBEJMUJE:

Zabezpieczenie terenu

Rozbiórki nawierzchni

Wykonanie fundamentów wraz ze ścianami fundamentowymi

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych

Wykonanie ścian zewnętrznych

Wykonanie konstrukcji stropodachu

Wykonanie posadzek na gruncie

Montaż stolarki okiennej i drzwiowej

Wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych i stropodachu

Wykonanie wyprawy tynkarskiej ścian zewnętrznych

3. ROBOTY ZWIĄZANE Z URZĄDZENIEM ZAPLECZA I PLACU BUDOWY

Ogrodzenie, oświetlenie i oznakowanie placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z odrębnych przepisów – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty ziemne – wykopy pod fundamenty,

Roboty budowlano-montażowe:

Wykonanie łą fundamentowych.

Wykonanie ścian murowanych

Montaż i demontaż szalunków łą, podciągów i słupków, oraz stropów, nadproży okiennych i drzwiowych, wieńców.

Wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie, izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i cieplne.

Montaż i demontaż rusztowań.

Roboty wykończeniowe

Wykonanie instalacji sanitarnych.

Wykonanie instalacji elektrycznych.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

4. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Zagospodarowanie placu budowy.

Roboty rozbiórkowe

Roboty budowlano – montażowe

Roboty wykończeniowe oraz wszystkie inne roboty wykonywane przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych na placu budowy

5. *WSKAZANIE ELEMENTÓW MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI*

wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne
strefy składowania materiałów i wyrobów
strefy pracy maszyn budowlanych

6. *WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA*

roboty rozbiórkowe:
uderzenie materiałami rozbiórkowymi,
nadmierne zapylenie
potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem

roboty budowlano – montażowe:
upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0m: balustrady, zabezpieczenia wszelkich otworów pionowych i poziomych
prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
roboty wykończeniowe:
upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0 m
uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne)
prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy
porażenie prądem elektrycznym
potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem
pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń

7. *WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.*

Szkolenie pracowników w zakresie BHP.

- szkolenie wstępne
- szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
- szkolenie wstępny na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy)
- zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku
- szkolenie wstępne podstawowe
- szkolenie okresowe

Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby.

zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

a. *WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.*

- wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy

- wydzieleni i oznakowanie stref niebezpiecznych
- doprowadzenie mediów
- zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- szkolenie bhp i p.poż
- zaopatrzenie w sprzęt bhp i p.poż
- ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego
- udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:
- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

OPRACOWAŁ:	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

I.B CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst 2020r. Dz. U. Nr. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr.2020 poz.1609).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami).
- Wymagania wynikające z ustaleń decyzji o warunkach zabudowy 6730.46.2021.ST z dnia 17 sierpnia 2021r .
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- Obowiązujące normy i przepisy

2. INWESTOR

KOZIENICKA GOSPODARKA KOMUNALNA SP Z O.O, UL. PRZEMYSŁOWA 15, 26-900 KOZIENICE

3. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

BUDOWA BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH

4. ADRES INWESTYCJI

DZ EW. NUMER 651/8, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 140705_5-KOZIENICE OBSZAR WIEJSKI
OBRĘB EWIDENCYJNY 0008 JANIKÓW

5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU-STAN ISTNIEJĄCY

5.1. OPIS OGÓLNY

Teren inwestycji zawiera się na części działki nr 2720, obręb Kozienice, Jedn. Ewid Kozienice. Teren inwestycji o na części działki powierzchni 767,50m² graniczy od północy z działką drogową nr 2719, od zachodu z cmentarzem od południa z działką 2722 zabudowaną budynkiem usługowym. Na terenie działki zlokalizowany jest istniejący parking służący obsłudze komunikacyjnej cmentarza oraz tymczasowy obiekt kontenerowy o funkcji zakładu pogrzebowego. Teren działki nieogrodzony. Dostęp do drogi publicznej dz. Nr 2719 zapewnia istn. Zjazd.

Lokalizacja istniejących obiektów wg części rysunkowej projektu – rys PZT-01

5.2. INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

W ramach opracowania przewidziano rozbiórkę istniejących tymczasowych obiektów kontenerowych.

5.3. BILANS TERENU-STAN ISTNIEJĄCY

BILANS DLA OBSZARU OPRACOWANIA CZĘŚĆ DZ. NR EW. 2720

<u>Nazwa</u>	<u>Pow. (m²)</u>	<u>%</u>
Pow. Obszaru opracowania	767,70	100,00%
Pow. Zabudowy istn. budynku	54,75	7,13%
Pow. Utwardzone dojeżdż i dojazdów	388,20	50,57%
Pow. biologicznie czynna	324,55	42,28%

6. ZAGOSPODAROWANIE TERENU-STAN PROJEKTOWANY

Zaprojektowano budynek usług pogrzebowych wraz z układem dojazdów w postaci chodników.
Projektowane zagospodarowanie terenu przedstawiono w części rysunkowej projektu – rys PZT-01.

6.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI

W ramach urządzeń budowlanych związanych z obiektem zaplanowano przyłącze wody kanalizacji sanitarnej oraz przyłącze elektroenergetyczne. Planowane przyłącza realizowane będą według odrębnych opracowań. Lokalizację planowanych tras przyłączy i projektowanych elementów zagospodarowania terenu przedstawiono w części rysunkowej projektu - rys PZT-01.

6.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Ścieki projektowanego obiektu będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków. Ilość odprowadzanych ścieków wyniesie 3,0 m³/dobę. Ścieki nie wymagają oczyszczania przed wprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej.

6.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Obsługę komunikacyjną terenu zapewnia istniejący zjazd z działki drogowej nr 2719 stanowiącej drogę gminną publiczną. Na terenie działki występuje istniejący układ dróg wewnętrznych wraz z miejscami postojowymi. Projekt zakłada zachowanie istniejącego układu komunikacyjnego z istniejącym wjazdem.

6.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dostęp do drogi publicznej działka nr 2719 istniejącym zjazdem przez układ komunikacji wewnętrznej – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

6.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

instalacja wodociągowa – planowane przyłącze wodociągowe wg odrębnego opracowania
instalacja ciepłownicza –projektowana pompa ciepła
instalacja kanalizacji sanitarnej – odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji planowanym przyłączem wg odrębnego opracowania
instalacja elektroenergetyczna – planowane przyłącze elektroenergetyczne wg odrębnego opracowania

6.6. INSTALACJE ZEWNĘTRZNE

Zewnętrzna instalacja wodociągowa

Projektowany odcinek zewnętrznej instalacji wodociągowej zostanie włączony do istniejącej zewnętrznej instalacji wodociągowej zasilającej budynek produkcyjny (część istniejącej instalacji zostanie zlikwidowana w związku z kolizją z projektowaną zabudową). Projektowany odcinek zewnętrznej instalacji wodociągowej zostanie wykonany z rur PE $\Phi 110$ mm i zostanie połączony z istniejącym rurociągiem za pomocą kształtek systemowych. Rurociągi będą układane w wykopie otwartym lub metodami bezwykopowymi w zależności od potrzeb.

Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej będą odprowadzały ścieki z budynku do istniejącej przepompowni ścieków sanitarnych. Z projektowanej części budynku zostanie wyprowadzona instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja kanalizacji technologicznej, które zostaną połączone w studzience połączeniowej na zewnątrz budynku. Ścieki z w.w. instalacji będą przepompowywane do studzienki rozprężnej, a następnie odprowadzane grawitacyjnie do istniejącej przepompowni ścieków, która odprowadza ścieki z obiektu do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. W związku z kolizją istniejącej studzienki rewizyjnej na instalacji, odprowadzającej ścieki z istniejącej części budynku, z projektowaną zabudową, trasa instalacji odprowadzającej ścieki do przepompowni zostanie zmieniona. Odcinki grawitacyjnej instalacji kanalizacji sanitarnej zostaną wykonane z rur PCV, a rurociągi ciśnieniowe z rur PE. Rurociągi będą układane w wykopie otwartym oraz metodami bezwykopowymi w zależności od potrzeb.

Instalacje elektryczne

Projektowany budynek zasilany będzie z istniejącego przyłącza. Główny wyłącznik prądu projektowany jest w obudowie termoutwardzalnej, zlokalizowanej w terenie zielonym – lokalizacja wskazana została w części rysunkowej projektu. Część energii niezbędnej do funkcjonowania budynku dostarczana będzie z odnawialnych źródeł energii - paneli fotowoltaicznych zainstalowanych na dachu budynku. Szczegółowe rozwiązania wg projektu technicznego instalacji elektrycznych.

6.7. UKSZTAŁOTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Zieleń w rejonie inwestycji stanowią powierzchnie trawników oraz pojedyncze drzewa z gatunku brzozy. Projekt zakłada dostosowanie układu komunikacyjnego w obrębie działki do projektowanego budynku oraz zachowanie istniejącego drzewostanu.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BILANS DLA OBSZARU OPRACOWANIA CZĘŚĆ DZ. NR EW. 2720

<u>Nazwa</u>	<u>Pow. (m²)</u>	<u>%</u>
<u>Pow. Obszaru opracowania</u>	<u>767,70</u>	<u>100,00%</u>
<u>Pow. Zabudowy proj. budynku</u>	<u>150,00</u>	<u>19,54%</u>
<u>Pow. Utwardzone dojeżdż i dojazdów</u>	<u>327,76</u>	<u>42,70%</u>
<u>w tym:</u>		
<u>projektowane</u>	<u>101,64</u>	<u>13,12%</u>
<u>istniejące</u>	<u>226,12</u>	<u>29,47%</u>
<u>Pow. biologicznie czynna</u>	<u>289,74</u>	<u>37,75%</u>

8. OCHRONA KONSERWATORSKA, WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren inwestycji nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej.

9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren nie leży w obszarze eksploatacji górniczej ani w strefie oddziaływania takiej eksploatacji.

10. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO ORAZ HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW

Budynek nie wpływa znacząco na środowisko. Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpływają niekorzystnie na inne obiekty budowlane, środowisko przyrodnicze, i zdrowie ludzi.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Istniejący parterowy budynek produkcyjno magazynowy PM – Q<500MJ parterowy bez podpiwniczenia, bez pomieszczeń zagrożonych wybuchem zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg nie wymaga zapewnienia dojazdu pożarowego dla przedmiotowego obiektu. Niemniej jednak istniejący układ komunikacyjny zapewnia możliwość przejazdu wzdłuż dłuższej elewacji projektowanego obiektu.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

12.1. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA WYZNACZONO NA PODSTAWIE:

- USTAWA PRAWO BUDOWLANE Z DNIA 07.07.1994 R, TEKST JEDNOLITY, DZ. U. Z 2020 R. POZ. 1333;
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE TEKST JEDNOLITY szczególnie w zakresie paragrafów: (§ 60, § 13, § 12, § 23, § 271,272,273")
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI Z DNIA 7 CZERWCA 2010 R. W SPRAWIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKÓW, INNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I TERENÓW Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719

12.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU PRZEDSTAWIONY W FORMIE OPISOWEJ LUB GRAFICZNEJ ALBO INFORMACJĘ, ŻE OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA DZIAŁCE LUB DZIAŁKACH, NA KTÓRYCH ZOSTAŁ ZAPROJEKTOWANY.

Projektowana zabudowa usytuowana jest zgodnie z wymaganiami zawartymi w aktualnie obowiązujących przepisach i decyzji o warunkach zabudowy. Nie wpływa na ograniczenie czasu nasłonecznienia oraz dopływu światła do pomieszczeń w obrębie istniejącej zabudowy, jeśli takie wymagania występują. Nie powoduje ograniczeń w dotychczasowym sposobie użytkowania działek sąsiednich i nie uniemożliwia ich potencjalnej zabudowy. Nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar oddziaływania mieści się w granicy działki 2720.

13. WYMAGANIA WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY 6730.46.2021.ST z dnia 17 sierpnia 2021r .

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) linia zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 15 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi publicznej – gminnej nr 170575W,
- b) intensywność wykorzystania terenu:
 - powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: nie większa niż 20%,
 - powierzchnia terenu biologicznie czynnego w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: nie mniejsza niż 30%,
- c) forma architektoniczna i gabaryty zabudowy:
 - szerokość elewacji frontowej: 15 m z tolerancją 20%,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: od 3 m do 5 m,
 - geometria dachu:
 - = układ i kąt nachylenia połaci dachowych: dach płaski (<12°),

- = wysokość głównej kalenicy/najwyższego punktu pokrycia dachu: od 3 m do 5 m,
- = kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki: nie określa się z uwagi na układ i kąt nachylenia połaci dachowych.

Usytuowanie budynku zgodne z nieprzekraczalną linią zabudowy (warunek spełniony)

Projektowana ilość kondygnacji – 1, wysokość 4,27m do attyki< 5m(warunek spełniony)

Funkcja zabudowy usługowa (warunek spełniony)

Projektowane nachylenie połaci dachowych 2° przy dopuszczalnym 12° (warunek spełniony)

Projektowana szerokość elewacji frontowej 15m (warunek spełniony)

Powierzchnia biologicznie czynna min. 30% - wg projektu 305,99m²(39,86%) warunek spełniony.

Miejsca postojowe zapewnione na istniejącym parkingu na pozostałej części działki 2720

Wszystkie wymagania zawarte w decyzji o warunkach zabudowy wg projektu zostały spełnione.

OPRACOWAŁ:	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

I.C CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. WYKAZ RYSUNKÓW

PZT-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO	
ELEMENT PROJEKTU:	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	
BUDOWA BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH	
ADRES INWESTYCJI:	
CZĘŚĆ DZ EW. NR 2720 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 140705_4 KOZIENICE MIASTO OBRĘB EWIDENCYJNY 0004 KOZIENICE	
INWESTOR:	
KOZIENICKA GOSPODARKA KOMUNALNA SP Z O.O UL. PRZEMYSŁOWA 15, 26-900 KOZIENICE	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	
X – budynki kultu religijnego: domy pogrzebowe	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
 WIRCON WIRCON Sp. z o.o. ul. Berberysowa 27, 05-816 Reguły tel. 605 510 052 www.wircon24.pl, e-mail:biuro@wircon24.pl	
ZESPÓŁ AUTORSKI WG. ZAŁĄCZNIKA DO STRONY TYTUŁOWEJ	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

II.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

II.A	ZAŁĄCZNIKI	41-42
II.B	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO	43-84
II.C	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO	85-90

DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	28.02.2022
------------------------------	------------

ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

ZESPÓŁ AUTORSKI:		
ARCHITEKTURA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Desperat	MA/042/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
KONSTRUKCJA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Izabela Bykowska-Wojtysiak	MAZ/0170/PBkb/15 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Arkadiusz Wierzbicki	LOD/1376/POOK/10 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNEE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Marek Roszkowski	Wa-263/01 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Maria Gładysz	MAZ/0391/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Paweł Piwowar	E-117/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Bartosz Budzik	E-217/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	28.02.2022
------------------------------	------------

II.A. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ str...

1. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Opracowano na podstawie: Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. – tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127.

**OŚWIADCZAM ŻE PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
BUDOWY BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH:**

JEST ZGODNY Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

ZESPÓŁ AUTORSKI

ARCHITEKTURA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Desperat	MA/042/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
KONSTRUKCJA:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Izabela Bykowska-Wojtysiak	MAZ/0170/PBKb/15 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Arkadiusz Wierzbicki	LOD/1376/POOK/10 w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Marek Roszkowski	Wa-263/01 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Maria Gładysz	MAZ/0391/POOS/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:		
PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Paweł Piwowar	E-117/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. Bartosz Budzik	E-217/02 W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA	28.02.2022
------------------------------	------------

II.B. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANEGO

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

Podstawa opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst 2020r. Dz. U. Nr. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.Nr.2020 poz.1609).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2019 poz. 1065 z późniejszymi zmianami).
- Wymagania wynikające z ustaleń decyzji o warunkach zabudowy 6730.46.2021.ST z dnia 17 sierpnia 2021r .
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz drogach pożarowych
- Obowiązujące normy i przepisy

2. INWESTOR

KOZIENICKA GOSPODARKA KOMUNALNA SP Z O.O, UL. PRZEMYSŁOWA 15, 26-900 KOZIENICE

3. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

BUDOWA BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH

4. ADRES INWESTYCJI

CZĘŚĆ DZ EW. NR 2270, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOZIENICE, OBRĘB EWIDENCYJNY KOZIENICE

5. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY.

Zaprojektowano budynek usług pogrzebowych zgodnie z wymaganiami decyzji o warunkach zabudowy 6730.46.2021.ST z dnia 17 sierpnia 2021r . Budynek na planie prostokąta. Forma architektoniczna prosta, uporządkowana geometrycznie. Kolorystyka budynku w bieli z akcentem w kolorze grafitowym porządkującym rysunek elewacji. Forma architektoniczna spełnia wymagania zawarte w decyzji o warunkach zabudowy stanowiącej załącznik do projektu.

6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek parterowy, niski bez podpiwniczenia

Wysokość:(niski)4,27 m od poziomu terenu przy wejściu do attyki.

POWIERZCHNIA NETTO:	117,06 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	73,44 m²
POWIERZCHNIA RUCHU:	13,92 m²
POWIERZCHNIA POMOCNICZA:	29,70 m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA:	127,38 m²
KUBATURA BRUTTO:	597,50m³
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	150,00 m²
<u>ilość kondygnacji:</u>	<u>1</u>
<u>Maksymalna liczba osób przebywających w budynku:</u>	<u>21 osób</u>
W tym:	
<u>Stali użytkowników- personel</u>	<u>4</u>
<u>Osoby nie będące stałymi użytkownikami</u>	<u>17</u>

7. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zaprojektowano budynek usługowy z przeznaczeniem na dom pogrzebowy. W programie funkcjonalnym przewidziano pomieszczenie Sali obsługi, Sali pogrzebowej wraz z pomieszczeniem socjalnym, wc i szatnią dla pracowników.

ZESTAWIENIE POW. POMIESZCZEŃ

01.	SALA OBSŁUGI	22,63m ²
02.	POM. SOCJALNE	7,31m ²
03.	KOMUNIKACJA	7,98m ²
04.	POM. TECHNICZE	4,70m ²
05.	UMYWALNIA	7,31m ²
06.	SZATNIA	4,70m ²
07.	SALA POGRZEBOWA	27,84m ²
08.	POM. POGRZEBOWE	22,97m ²
09.	WC	5,68m ²
10.	KOMUNIKACJA	5,94m ²
RAZEM		117,06m ²

POWIERZCHNIA NETTO:	117,06 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	73,44 m²
POWIERZCHNIA RUCHU:	13,92 m²
POWIERZCHNIA POMOCNICZA:	29,70 m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA:	127,38 m²
KUBATURA BRUTTO:	597,50m³
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	150,00 m²
ilość kondygnacji:	1

8. CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKA ELEWACJI

8.1. Cokoły

Cokoły wykończone tynkiem cokołowym. Do poziomu minimum 10cm poniżej poziomu terenu. Kolor jasno szary

8.2. Parapety zewnętrzne

Wykonane z blachy stalowej ocynkowanej -lakierowane kolor RAL 7016

8.3. Stolarka okienna

Stolarka okienna PVC/aluminiowo-szklana. Kolor RAL 7016

Wsp. przenikania ciepła Uw dla całego okna – maks. 0,9 W/m²K, drzwi 1,3 W/m²K

8.4. Elewacje

Częściowo wykończenie tynkiem w kolorze białym. Na pozostałej części budynku okładzina z płytek klinkierowych w kolorze grafitowym.

8.5. Obróbki blacharskie

Wykonane z blachy stalowej ocynkowanej

8.6. Przekrycie dachu

Pokrycie dachu z membrany dachowej do dachów płaskich w kolorze szarym. Układ warstw zapewniający klasyfikację ogniową Broof(t1). Konstrukcja wg projektu technicznego konstrukcji.

8.7. Izolacje

Izolacje przeciwwodne, przeciwwilgociowe z powłokowych mas bitumicznych lub mas KMB.

9. KOLORYSTYKA ELEWACJI

Kolorystyka elewacji w tonacji bieli z akcentem w formie płytek klinkierowych w kolorze grafitowym.

10. OPINIA GEOTECHNICZNA

Warunki gruntowe: proste

Kategoria geotechniczna: I

Budynek nie leży na terenie szkód górniczych.

Obliczenia statyczne wg projektu technicznego konstrukcji.

11. INFORMACJA NA TEMAT POSADOWIENIA OBIEKTU

Budynek posadowiony będzie w sposób bezpośredni na żelbetowych ławach fundamentowych. W ławy żelbetowe wylewane. Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne wraz z obliczeniami statycznymi wg. Projektu technicznego konstrukcji.

Uwaga!

Podłoże gruntowe przed wylaniem fundamentów powinno być odebrane przez uprawnionego geotechnika.

12. INFORMACJA DOTYCZĄCA LICZBY LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Przedmiotem inwestycji jest budynek usługowy stanowiący jeden lokal użytkowy i nie posiadający wydzielonych lokali mieszkalnych.

13. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNO-SPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE

Z uwagi na przeznaczenie budynek dostosowano dla dostępu dla osób niepełnosprawnych w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wejście główne pod zadaszeniem w poziomie posadzki parteru zaprojektowano bez barier architektonicznych. Wysokość progu nie przekroczy 2cm. Drzwi wejściowe wyposażone w pochwyt z zapewnieniem niezbędnej przestrzeni manewrowej. Zapewniono WC przystosowane dla osób niepełnosprawnych z możliwością transferu od przodu i od boku. Pomieszczenie wc wyposażone w niezbędne wsporniki i urządzenia dostosowane do użytku przez osoby niepełnosprawne. Miska ustępowa o dł. 71cm.

14. WARUNKI SANITARNE I BHP

W pomieszczeniach stałej pracy zapewniono ogrzewanie, oświetlenie naturalne w stosunku 1:8, oraz oświetlenie sztuczne wraz z wentylacją mechaniczną, zaplecze socjalne pracowników dostosowane do liczby pracowników. Zapewniono pomieszczenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Liczba stałych pracowników w budynku wyniesie 4 osoby.

Zapewniono liczbę urządzeń sanitarnych dostosowaną do ilości personelu. Odległość ustępów od pomieszczenia stałej pracy nie przekracza 75 m. Z uwagi na charakter prowadzonej działalności inwestor nie przewiduje zatrudnienia osób niepełnosprawnych.

15. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

15.1. ZAPOTRZEBOWANIE, ILOŚĆ WODY, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

Całkowite sekundowe zapotrzebowanie na zimną wodę użytkową

Nazwa przyboru	q_n	Ilość	Σq_n
Miska ustępowa	0,13	2	0,26
Natrysk	0,30	1	0,30
Umywalka	0,14	4	0,56
Zlewozmywak	0,14	1	0,14
Łącznie $\Sigma q_n =$			1,26

$$G_{obl}(p) = 0,682 \cdot (\Sigma q_n \text{ budynku})^{0,45-0,14} = 0,682 \cdot (1,26)^{0,45-0,14} = 0,62 \text{ dm}^3/\text{s} = 2,22 \text{ m}^3/\text{h}$$

Sekundowe zapotrzebowanie na zimną wodę użytkową

Nazwa przyboru	q_n	Ilość	Σq_n
Miska ustępowa	0,13	2	0,26
Natrysk	0,15	1	0,15
Umywalka	0,07	4	0,28
Zlewozmywak	0,07	1	0,07
Łącznie $\Sigma q_n =$			0,76

$$G_{obl}(p) = 0,682 \cdot (\Sigma q_n \text{ budynku})^{0,45-0,14} = 0,682 \cdot (0,76)^{0,45-0,14} = 0,46 \text{ dm}^3/\text{s} = 1,67 \text{ m}^3/\text{h}$$

Sekundowe zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową

Nazwa przyboru	q_n	Ilość	Σq_n
Natrysk	0,15	1	0,15
Umywalka	0,07	4	0,28
Zlewozmywak	0,07	1	0,07
Łącznie $\Sigma q_n =$			0,50

$$G_{obl}(p) = 0,682 \cdot (\Sigma q_n \text{ budynku})^{0,45-0,14} = 0,682 \cdot (0,50)^{0,45-0,14} = 0,36 \text{ dm}^3/\text{s} = 1,29 \text{ m}^3/\text{h}$$

Ilość wód opadowych dla całego budynku wynosi: $Q = q \cdot F \cdot \psi$

q - miarodajne natężenie deszczu – 130 l/s·ha (10 minutowy deszcz oblicz. przy $c=5$, $p=20\%$)

F - powierzchnia zlewni: powierzchnia dachu 140 m²,

ψ - współczynnik spływu powierzchniowego $\psi = 0,95$

$$Q = 130 \cdot 0,0140 \cdot 0,95 = 1,73 \text{ l/s} = 6,22 \text{ m}^3/\text{h}$$

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na teren zielony.

15.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, ZPODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

Nie dotyczy.

15.3. WŁAŚCIWOŚĆ AKUSTYCZNE ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTRO- MAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.

Planowana inwestycja nie będzie powodować uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, drganiami, promieniowaniem oraz emisją zanieczyszczeń gazowych. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia. Poziom emisji hałasu od urządzeń technicznych nie przekroczy wartości dopuszczalnych.

15.4. RODZAJ ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW.

Przyjęto ilość odpadów na poziomie 60l/doba

Odpady gromadzone w zamykanych pojemnikach umożliwiających ich segregację miejscu wyznaczonym w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu. Odległość od wyjścia do miejsca gromadzenia odpadów poniżej 75m. Przekazanie odpadów może nastąpić wyłącznie uprawnionemu do tego przedsiębiorcy. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z ustawą o odpadach, w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska. Gospodarka odpadami nie będzie powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt, oraz nie będzie powodować ponadnormatywnych uciążliwości przez hałas lub zapach;

15.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.

Budynek nie wpływa znacząco na środowisko. Planowane wykopy oraz fundamenty nie wpłyną na stan, poziom, przepływ, spływ, wód gruntowych lub na parametry gruntowe, jak również w sposób pośredni na system zaopatrzenia roślinności w wodę. Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie wpływają niekorzystnie na inne obiekty budowlane, środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

16. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

16.1. INSTALACJA OGRZEWcza

Zapotrzebowanie na moc grzewczą dla projektowanego budynku wynosi 8,25kW. Do ogrzewania budynku przyjęto instalację ciśnieniową, dwururową wodną. Ogrzewanie budynku będzie realizowane przez pompę ciepła powietrze/woda typu split np. M-Thermal-12B3HB firmy Midea. Nominalna moc pompy ciepła 12kW. Szczegóły wg pt. instalacji sanitarnych.

16.2. INSTALACJA WODOCIĄGOWA.

Budynek zaopatrzony będzie w wodę z sieci wodociągowej zgodnie z Warunkami Gestora sieci. Przyłącze wodociągowe do budynku zostanie wykonane wg odrębnego opracowania. Zimna woda użytkowa jest doprowadzona do elektrycznego podgrzewacza CWU i do poszczególnych przyborów sanitarnych. W kotłowni przygotowywana jest ciepła woda użytkowa. Z podgrzewacza CWU o pojemności 150l ciepła woda doprowadzona jest do poszczególnych przyborów sanitarnych

Instalacja wodociągowa zostanie wykonana z rur z tworzywa sztucznego. Na rurociągach prowadzonych w kotłowni zostanie wykonane odgałęzienie do podgrzewacza CWU oraz do uzupełniania instalacji grzewczej. Ilość wody zostanie opomiarowana zestawem wodomierzowym znajdującym się w pomieszczeniu kotłowni. Ciepła woda zostanie przygotowana w elektrycznym podgrzewaczu c.w.u.. Projektuje się podgrzewacz o poj. 150l grzewczej o mocy 3kW.

Instalacja wodociągowa będzie prowadzona do poszczególnych pomieszczeń pod stropem w przestrzeni nad sufitem podwieszanym. Podejścia do poszczególnych przyborów będą projektowane w ścianie.

W przypadku wystąpienia kolizji podczas montażu instalacji zmiany należy skonsultować z projektantem.

16.3. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Ścieki bytowo-gospodarcze są odprowadzane do sieci kanalizacyjnej zgodnie z Warunkami Gestora sieci. Przyłącze kanalizacyjne do budynku zostanie wykonane wg odrębnego opracowania.

Projektowane przybory sanitarne zostaną podłączone do pionów kanalizacji sanitarnej. Piony będą zakończone wywiewkami kanalizacyjnymi wyprowadzonymi nad dach. Ścieki będą prowadzone grawitacyjnie poprzez piony do rozprowadzenia w warstwach podłogowych na parterze i odprowadzone do przyłącza kanalizacji sanitarnej. Wyjście kanalizacji z budynku wykonać w rurze osłonowej. Rurociągi kanalizacji sanitarnej w budynku będą wykonane z rur PVC z rur niskoszumowych. Rurociągi pod posadzką wykonane z rur PVC Lite SN8. Rozwiązania szczegółowe wg projektu technicznego instalacji sanitarnych

16.4. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Ścieki deszczowe z dachu odprowadzane będą bezpośrednio na działkę Inwestora. Wpusty dachowe podgrzewane. Rurociągi kanalizacji deszczowej będą wykonane z rur PVC.

16.5. INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ

Budynek zostanie wyposażony w wentylację mechaniczną. Poniżej zestawiono dane wyjściowe do projektowania zgodne z normami i wytycznymi:

Parametry powietrza zewnętrznego przyjęto zgodnie z PN-76/B-03420:

zima : $t_e = -20^{\circ}\text{C}$, $\phi = 100\%$;

lato: $t_e = +30^{\circ}\text{C}$, $\phi = 45\%$;

Minimalna ilość powietrza wentylacyjnego na osobę: 30 m³/h.

Dla pomieszczeń sanitarnych zapewniona będzie wymiana powietrza w ilościach minimalnych:

25 m³/h dla pisuaru,

50 m³/h dla WC oraz

100 m³/h dla natrysku;

Hałas pochodzący od pracy urządzeń związanych z projektowanymi instalacjami nie przekroczy wartości podanych w PN-B-02151-2:2018-01 oraz w Dz.U. nr 120 z dnia 14-06-2007 r. poz. 826 (z późniejszymi zmianami.).

Minimalna ilość powietrza wentylacyjnego na osobę wyniesie 30 m³/h w sali ogólnej.

Powietrze nawiewane będzie do szatni w ilości min. 4 w/h.

Powietrze nawiewane będzie do pom. pogrzebowego w ilości min. 4 w/h.

Obliczeniowe parametry nawiewanego powietrza wynoszą odpowiednio:

- zima: $t_n = +20^{\circ}\text{C}$, wilgotność wynikowa,

- lato: $t_n = +24^{\circ}\text{C}$, wilgotność wynikowa.

Rozwiązania szczegółowe Wg projektu technicznego instalacji sanitarnych.

16.6. INSTALACJA KLIMATYZACJI

W pomieszczeniach sali pogrzebowej (01) oraz pom. pogrzebowego projektuje się po jednym klimatyzatorze ściennym oraz jeden klimatyzator kasetonowy w pomieszczeniu sali pogrzebowej (07) w systemie multisplit np. firmy Fujitsu. Moc chłodnicza jednostki zewnętrznej 8,57kW.

Urządzenia pracować będą na czynniku chłodniczym R32.

Rurociągi wykonać z przewodów miedzianych chłodniczych izolowanych klejoną izolacją paroszczelną o grubości zgodnej z Warunkami Technicznymi. Należy stosować osobne otuliny dla rurociągu cieczowego i gazowego. Przejścia rurociągów przez przegrody o odporności min. EI60 oraz przez granice stref pożarowych należy zabezpieczyć przeciwpożarowo w klasie EIS równej odporności przegrody (przy pomocy rozwiązań systemowych posiadających aktualny atest).

Rurociągi na zewnątrz budynku należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi płaszczem z blachy ocynkowanej.

Skropliny z urządzeń będą odprowadzone do kanalizacji sanitarnej. Rozwiązania szczegółowe Wg projektu technicznego instalacji sanitarnych.

16.7. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

W ramach ochrony przeciwpożarowej budynek zakładu pogrzebowego zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odpowiedzialny w przypadku akcji gaśniczej za odcięcie dopływu energii elektrycznej na terenie całego obiektu.

Oświetlenie podstawowe oraz awaryjne projektuje się w oparciu o oprawy ze źródłem światła LED. Oprawy oświetlenia awaryjnego oraz kierunkowego załączają się samoczynnie po zaniku napięcia podstawowego 230V. Instalację oświetlenia wykonać przewodami typu YDYżo 3x1,5mm². Założenia dotyczące najmniejszego średniego natężenia oświetlenia i równomierności minimalnej przyjęto na podstawie Polskiej Normy: PN-EN 12464-1 "Światło i oświetlenie, oświetlenie miejsc pracy" oraz PN-EN 1838 "Zastosowania oświetlenia - Oświetlenie awaryjne".

Instalację gniazd wtykowych należy wykonać przewodami miedzianymi o przekroju 2,5mm² oraz o izolacji 450/750V. W pomieszczeniach komunikacyjnych gniazda wtykowe należy montować na wysokości 30cm od poziomu posadzki w danym pomieszczeniu. W pomieszczeniach technicznych, toalet oraz wc gniazda wtykowe montować na wysokości 110cm od poziomu posadzki w danym pomieszczeniu.

Instalacje wykonywać podtynkowo.

Dla zwiększenia bezpieczeństwa projektowany budynek wyposażony zostanie w instalację odgromową, wykonaną zgodnie z normą PN-EN 62305 oraz wyposażony zostanie w ochronę przeciwprzepięciową.

17. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

18. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZ-NYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIAL-NYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA

19. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

19.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI.

Budynek parterowy, niski bez podpiwniczenia

Wysokość:(niski)4,27 m od poziomu terenu przy wejściu do attyki.

POWIERZCHNIA NETTO:	117,06 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	73,44 m²
POWIERZCHNIA RUCHU:	13,92 m²
POWIERZCHNIA POMOCNICZA:	29,70 m²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA:	127,38 m²
KUBATURA BRUTTO:	597,50m³
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	150,00 m²
ilość kondygnacji:	1
Maksymalna liczba osób przebywających w budynku:	21 osób
W tym:	
Stali użytkowników- personel	4
Osoby nie będące stałymi użytkownikami	17

19.2.CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM PARAMETRY POŻAROWE MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO, ZAGROŻENIA WYNIKAJĄCE Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH ORAZ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB CHARAKTERYSTYKĘ POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH

W budynku ani jego najbliższym otoczeniu nie będą gromadzone ani przetwarzane materiały niebezpieczne pożarowo.

19.3.KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI I W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ.

Budynek usług pogrzebowych.

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III

Przewidywana maksymalna liczba osób w budynku wyniesie 21.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

- 1) zagrożonych wybuchem;
- 2) do których jest możliwe niespodziewane przedostanie się mieszanin wybuchowych lub substancji trujących, duszących bądź innych, mogących utrudnić ewakuację;
- 3) przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 30 osób;
- 4) przeznaczonych dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Pomieszczenie powinno mieć co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o co najmniej 5 m w przypadkach, gdy:

§ 238. Pomieszczenie powinno mieć co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o co najmniej 5 m w przypadkach, gdy:

- 1) jest przeznaczone do jednoczesnego przebywania w nim ponad 50 osób, a w strefie pożarowej ZL II – ponad 30 osób;
- 2) znajduje się w strefie pożarowej ZL, a jego powierzchnia przekracza 300 m²;
- 3) znajduje się w strefie pożarowej PM o gęstości obciążenia ogniowego powyżej 500 MJ/m², a jego powierzchnia przekracza 300 m²;
- 4) znajduje się w strefie pożarowej PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m², a jego powierzchnia przekracza 1000 m²;
- 5) jest zagrożone wybuchem, a jego powierzchnia przekracza 100 m².

W budynku nie występują pomieszczenia wymagające zapewnienia co najmniej dwóch wyjść.

19.4.PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

W budynku ani jego otoczeniu nie przewiduje się gromadzenia materiałów niebezpiecznych pożarowo. Dla budynków kategorii ZL nie sporządza się obliczeń gęstości obciążenia ogniowego.

19.5.OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

Zagrożenie wybuchem nie występuje.

19.6.KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE.

Zaprojektowano budynek niski bez podpiwniczenia – parterowy o funkcji domu pogrzebowego.

Z uwagi na parametry projektowanej zabudowy przyjęto klasę odporności pożarowej budynku D zgodnie z możliwym obniżeniem klasy dla budynków bez podpiwniczenia o 1 kondygnacji nadziemnej.

Budynek	ZL I	ZL II	ZL III	ZL IV	ZL V
1	2	3	4	5	6
niski (N)	„B”	„B”	„C”	„D”	„C”
średniowysoki (SW)	„B”	„B”	„B”	„C”	„B”
wysoki (W)	„B”	„B”	„B”	„B”	„B”
wysokościowy (WW)	„A”	„A”	„A”	„B”	„A”

. Z uwagi na możliwe obniżenie klasy – istniejące strefy ZL zaliczone do klasy D.

Liczba kondygnacji nadziemnych	ZL I	ZL II	ZL III
1	2	3	4
1	„D”	„D”	„D”
2*)	„C”	„C”	„D”

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnątrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	R E 30
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 ⁴⁾	R E 30
„C”	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 ⁴⁾	R E 15
„D”	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o↔i)	(-)	(-)
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Przekrycie dachu o powierzchni większej niż 1000 m² powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż RE15.

Powierzchnia przekrycia projektowanego budynku wyniesie 123,71m². Warunek nie dotyczy. Projektowane warstwy zapewniają spełnienie warunku nierozprzestrzeniania ognia.

Wszystkie elementy zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia.

19.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Projektowany obiekt stanowił będzie jedną strefę pożarową

SP1 o powierzchni wewnętrznej: 127,47m² - ZL III (kl. D)

Pomieszczenie techniczne powiązane funkcjonalnie zaliczone do strefy ZL III.

19.8. USYTUOWANIE Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH.

Rzeczywiste odległości zabudowy z uwzględnieniem projektowanej rozbudowy budynku od budynków sąsiednich wynoszą:

Od południa 4,09m od granicy z działką 2722 i 8,28 od budynku PM Q<500MJ

Od zachodu 4,47 od granicy działki – brak zabudowy, działka cmentarza.

Od wschodu 19m od budynku usługowego ZLIII

Od północy 10,63m od granicy z działką 2719-działka drogowa

19.9. WARUNKI I STRATEGIA EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB

W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione przejście, zwane dalej "przejściem ewakuacyjnym", o długości nieprzekraczającej:

1) w strefach pożarowych ZL - 40 m;

2) w strefach pożarowych PM o gęstości obciążenia ogniowego przekraczającej 500 MJ/m² w budynku o więcej niż jednej kondygnacji nadziemnej - 75 m;

3) w strefach pożarowych PM, o obciążeniu ogniowym nieprzekraczającym 500 MJ/m², w budynku o więcej niż jednej kondygnacji nadziemnej oraz w strefach pożarowych PM w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej bez względu na wielkość obciążenia ogniowego - 100 m.

Po rozbudowie długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają wartości dopuszczalnych.

Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych w strefach pożarowych określa poniższa tabela:
Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych w strefach pożarowych nie będą przekraczać wartości dopuszczalnych podanych poniżej

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	przy jednym dojściu	przy co najmniej 2 dojściach ¹⁾
1	2	3
Z pomieszczeniem zagrożonym wybuchem	10	40
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q > 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	30 ²⁾	60
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem	60 ²⁾	100
ZL I, II i V	10	40
ZL III	30 ²⁾	60
ZL IV	60 ²⁾	100

¹⁾ Dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m.

²⁾ W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Przewiduje się, że w przedmiotowym budynku będzie mogło przebywać max 21 osób.

19.10.SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTRYCZNEJ, TELETECHNICZNEJ I PIORUNOCHRONNEJ

INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJA.

Urządzenia i przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne zostaną wykonane z zachowaniem następujących warunków:

palne izolacje termiczne i akustyczne oraz inne palne okładziny będą stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach będą wykonane z materiałów niepalnych, przewody przechodzące między strefami pożarowymi i przegrody budowlane pomieszczeń wydzielonych pożarowo zostaną wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające w klasie odporności ogniowej EIS wymaganej dla danego oddzielenia przeciwpożarowego.

Przewody wentylacyjne prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, zostaną obudowane elementami o klasie odporności ogniowej (EIS), wymaganej dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych, bądź też zostaną wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające (EIS) jak dla danego elementu oddzielenia ppoż.

Pomieszczenie akumulatorowni będzie wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną z wentylatorem w wykonaniu przeciwwybuchowym. Pomieszczenie zostanie wyposażone w system detekcji wodoru. Napływ powietrza wentylacyjnego będzie realizowany z hali przez otwór transferowy.

INSTALACJA WODNO – KANALIZACYJNA.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganej dla tych elementów. Dopuszcza się nie instalowanie przepustów, o których mowa powyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych,

wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a nie będących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE.

Główne, pionowe ciągi instalacji elektrycznej będą prowadzone poza pomieszczeniami użytkowymi, w wydzielonych kanałach odpowiadających wymaganiom Polskich Norm.

Przejścia kabli przez ściany i stropy stanowiące oddzielenia przeciwpożarowe będą wykonane w przepustach o odporności ogniowej wymaganej dla danej przegrody.

Do instalacji i urządzeń zapewniających bezpieczeństwo w razie pożaru zalicza się:

- instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

Wymagania dotyczące instalacji bezpieczeństwa:

- obwody instalacji bezpieczeństwa będą niezależne od innych obwodów, urządzenia zabezpieczające przed przetężeniem będą tak dobrane i zainstalowane, aby przetężenie w jednym obwodzie nie zakłócało prawidłowego zadziałania w innym obwodzie instalacji bezpieczeństwa, urządzenia zabezpieczające i sterownicze zostaną wyraźnie oznaczone i zgrupowane w przestrzeniach dostępnych dla uprawnionego personelu, przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego, jednak nie mniejszy niż 90 minut.

19.11.DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH I INNYCH URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU, DOSTOSOWANYCH DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ I PRZYJĘTYCH SCENARIUSZY POŻAROWYCH, Z PODSTAWOWĄ CHARAKTERYSTYKĄ TYCH URZĄDZEŃ.

BUDYNEK ZOSTANIE WYPOSAŻONY W NASTĘPUJĄCE INSTALACJE I URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE:

AWARYJNE OŚWIETLENIE EWAKUACYJNE.

Na drogach ewakuacyjnych (klatce schodowej, korytarzach) w budynku zostanie wykonane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne z podświetlanymi znakami kierunkowymi spełniające wymagania Polskich Norm. Oświetlenie będzie działać nie mniej niż przez 1 godzinę od zaniku zasilania podstawowego a jego natężenie wynosić będzie nie mniej niż 1 lx. Przy urządzeniach przeciwpożarowych 5 lx.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz awaryjne oświetlenie stref otwartych (pomieszczeń o pow. 2000 m²) należy wykonać na podstawie branżowego projektu technicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU.

W budynku przewidziano wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu, który będzie umożliwiać odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych oprócz obwodów zasilających instalacje i urządzenia, które powinny działać w czasie pożaru (oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne.). Jeżeli zostaną zastosowane lampy oświetlenia awaryjnego z indywidualnym zasilaniem to nie muszą być spełnione wymagania dotyczące odporności ogniowej kabli. Przyciski sterujące przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu będą zlokalizowane na parterze przy wyjściach z budynku. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zostanie odpowiednio opisany i oznakowany.

Wykonanie na podstawie branżowego projektu technicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

WYPOSAŻENIE OBIEKTU W GAŚNICE.

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice. Gaśnice zostaną rozmieszczone przy uwzględnieniu następujących warunków:

- W strefie ZL 2kg środka gaśniczego na 100 m² powierzchni chronionej
- długość dojścia do sprzętu nie może przekraczać 30m,
- do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości 1 m,
- oznakowanie sprzętu powinno być zgodne z Polskimi Normami.

Budynek należy oznakować znakami bezpieczeństwa i ewakuacji zgodnymi z Polskimi Normami.

WYMAGANIA DLA AWARYJNEGO OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO:

Oświetlenie awaryjne jest przewidziane do stosowania podczas zaniku zasilania opraw do oświetlenia podstawowego. W rozpatrywanym budynku przewidziano wariant oświetlenia dróg ewakuacyjnych, którego celem jest zapewnienie bezpieczeństwa w czasie opuszczania miejsc pobytu osób przez stworzenie warunków widzenia umożliwiających identyfikację i wykorzystanie dróg ewakuacyjnych oraz łatwe zlokalizowanie i zastosowanie sprzętu pożarowego i sprzętu bezpieczeństwa.

W celu zapewnienia właściwej widzialności umożliwiającej bezpieczną ewakuację wymaga się, aby oprawy oświetleniowe umieszczane były co najmniej 2 m nad podłogą. Aby zapewnić odpowiednie natężenie oświetlenia, oprawy oświetleniowe przeznaczone do oświetlenia ewakuacyjnego powinny być umieszczane:

- przy każdym wyjściu ewakuacyjnym i znakach bezpieczeństwa,
- w pobliżu (tzn. w odległości 2 metrów mierzonej w poziomie) schodów, tak by każdy stopień był oświetlony bezpośrednio,
- w pobliżu (w odległości 2 metrów) każdej zmiany poziomu,
- przy każdej zmianie kierunku i każdym skrzyżowaniu korytarzy,
- na zewnątrz i w pobliżu (w odległości 2 metrów) każdego wyjścia końcowego,
- przy każdym hydrancie powinna być zamontowana lampa dająca natężenie oświetlenia ewakuacyjnego min. 5 lx,

W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2 metrów, średnie natężenie oświetlenia na podłożu wzdłuż środkowej linii tej drogi powinno być nie mniejsze niż 1 lx. Natomiast na centralnym pasie drogi, obejmującym co najmniej połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno wynosić co najmniej 0,5 lx. Z pozostałych wymagań oświetleniowych należy wymienić następujące: Minimalny czas stosowania oświetlenia na drodze ewakuacyjnej powinien wynosić 1 godz., przy czym 50% wymaganego natężenia oświetlenia powinno być wytworzone w ciągu 5s, a pełny poziom natężenia oświetlenia w ciągu 60 s.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz awaryjne oświetlenie stref otwartych (pomieszczeń o pow. 2000 m²) należy wykonać na podstawie branżowego projektu technicznego uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.

19.12.PRZYGOTOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO I TERENU DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZO – GAŚNICZYCH, A W SZCZEGÓLNOŚCI INFORMACJE O DROGACH POŻAROWYCH, ZAOPATRZENIU W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU ORAZ SPRZĘCIE SŁUŻĄCYM DO TYCH DZIAŁAŃ.

Z uwagi na charakterystyczne parametry budynek nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Budynek ZL III o pow. Zabudowy 150m² i kubaturze brutto 597,50m²

Wymagane zaopatrzenie na wodę do zewnętrznego gaszenia zapewni projektowany hydrant na sieci wodociągowej w odległości do 75m od budynku i wyd.10l/s.

19.13.WYTYCZNE WYKOŃCZENIA I WYSTROJU WNĘTRZA.

W pomieszczeniach, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób oraz w pomieszczeniach produkcyjnych, stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione.

W budynku nie występują pomieszczenia do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

19.14.WYMAGANIA FORMALNE.

Wszystkie elementy i materiały budowlane, dla których określono wymagania odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania powinny posiadać aktualne aprobaty i certyfikaty zgodności ITB. Urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać aktualne certyfikaty zgodności ITB. Zmiany do projektu budowlanego wymagają konsultacji i ewentualnie uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Projekty techniczne instalacji elektrycznej z uwzględnieniem opraw oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, wyłącznika prądu, wentylacji mechanicznej z klapami odcinającymi, należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.


Przed oddaniem do użytkowania należy opracować lub zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla budynku z planami ewakuacyjnymi.

OPRACOWAŁ:	UPRAWNIENIA	PODPIS
mgr inż. arch. Edyta Cieślińska	MA/047/11 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

II.C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANEGO

1. WYKAZ RYSUNKÓW

PAB-01 RZUT PARTERU	skala 1:100	str.86
PAB-02 RZUT DACHU	skala 1:100	str.87
PAB-03 PRZEKRÓJ A-A, B-B,	skala 1:100	str.88
PAB-04 ELEWACJE	skala 1:100	str.89
PAB-05 ZESTAWIENIA	skala 1:100	str.90

STRONA TYTUŁOWA	
ELEMENT PROJEKTU:	
<p align="center">OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY, ORAZ W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – W PRZYPADKU DROGI KRAJOWEJ LUB WOJEWÓDZKIEJ – OŚWIADCZENIA WŁAŚCIWEGO ZARZĄDCY DROGI O MOŻLIWOŚCI POŁĄCZENIA DZIAŁKI Z DROGĄ, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O DROGACH PUBLICZNYCH.</p>	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	
BUDOWA BUDYNKU USŁUG POGRZEBOWYCH	
ADRES INWESTYCJI:	
<p align="center">CZĘŚĆ DZ EW. NR 2720 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOZIENICE OBRĘB EWIDENCYJNY KOZIENICE</p>	
INWESTOR:	
<p align="center">KOZIENICKA GOSPODARKA KOMUNALNA SP Z O.O UL. PRZEMYSŁOWA 15, 26-900 KOZIENICE</p>	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	
X – budynki kultu religijnego: domy pogrzebowe	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
<p align="center">  WIRCON WIRCON Sp. z o.o. ul. Berberysowa 27, 05-816 Reguły tel. 605 510 052 www.wircon24.pl, e-mail: biuro@wircon24.pl </p>	

DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA

28.02.2022

WYKAZ ZAŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW

1. DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOW 6730.46.2021.ST z dnia 17 sierpnia 2021r .str.91-104
2. OPINIA GEOTECHNICZNA str. 105-115
3. WARUNKI WOD-KAN ZWIK.5221.30.1.2022.ABS str. 116-118