UMOWA

**TI.280.25.2019.ZDZO**

W dniu ………….2019 r. w Kozienicach pomiędzy:

Kozienicka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. z siedzibą: 26-900 Kozienice ul. Przemysłowa 15, NIP 812-18-78-705, KRS 0000315640, kapitał zakładowy 117.161.500,00 zł, zwana dalej „Zamawiającym”, reprezentowana przez:

Robert Wojcieszek – Prezes Zarządu,

a:

………………………………………… z siedzibą:…………………………………………, NIP ………………………., KRS ………………………, kapitał zakładowy …………………… zł zwana dalej „Wykonawcą”, reprezentowana przez:

………………………………………………………………………………………………..…

w oparciu o złożoną ofertę, w związku z art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**Cz. I - modernizacja kanału sanitarnego w ul. Nowy Świat w Kozienicach (odcinek pomiędzy rondem Głowaczowska-Radomska a budynkiem Nowy Świat 9),**

**Cz. II - modernizacja kanału sanitarnego w ul. Nowy Świat w Kozienicach (odcinek pomiędzy rondem Hamernicka-Nowy Świat a skrzyżowaniem ulic Nowy Świat z Słoneczną),**

zwane dalej „przedmiotem umowy”.

§ 2

Szczegółowy opis, zakres przedmiotu umowy:

**Część I - Modernizacja kanału sanitarnego w ul. Nowy Świat w Kozienicach (odcinek pomiędzy rondem Głowaczowska–Radomska a budynkiem Nowy Świat 9).**

1. Modernizacja kanału sanitarnego na podstawie opracowanej dokumentacji.

Zakres modernizacji (zgodnie z załącznikiem graficznym - zał. 1b do niniejszej SIWZ) :

1. renowacja rękawem istniejących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wykonanych z rur kamionkowych średnicy 200 mm o łącznej długości 271 mb, pomiędzy studniami :

- S33 – S34 długości 40 mb,

- S34 – S35 długości 65 mb,

- S35 – S37 długości 55 mb,

- S37 – S38 długości 5 mb,

- S38 – S39 długości 40 mb,

- S39 – S40 długości 48 mb,

- S40 – S41 długości 18 mb,

1. renowacja studni betonowych chemią budowlaną do klasy ekspozycji betonu XA3 wraz z wymianą stopni złazowych : S33 głębokości 1,90 mb, S34 głębokości 1,93 mb, S35 głębokości 2,23 mb, S37 głębokości 2,59 mb, S38 głębokości 2,67 mb, S39 głębokości 2,88 mb, S40 głębokości 3,20 mb, S41 głębokości 3,64 mb – 8 szt. średnicy 1200 mm
2. modernizacja nie obejmuje demontażu oraz montażu pierścieni odciążających, płyt nadstudziennych i włazów na studniach,
3. kanał zlokalizowany jest w jezdni,
4. w zakresie przebudowy kanału sanitarnego należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia przepływu ścieków (wraz z dozorem) na odcinkach sieci kanalizacji sanitarnej wyłączonych z eksploatacji podczas prac związanych z modernizacją :

1. w studnię S34 włączony jest 1 sklep spożywczy odprowadzający ścieki w ilości około 0,1 m3/h,
2. w studnię S37 włączone jest 4 bloków mieszkalnych odprowadzających ścieki w ilości około 1,7 m3/h,
3. w studnię S38 włączone jest 2 bloków mieszkalnych odprowadzające ścieki w ilości około 1,3 m3/h,
4. w studnię S39 włączona jest PSP odprowadzająca ścieki w ilości około 0,1 m3/h,
5. w studnię S40 włączony jest 1 budynek jednorodzinnych odprowadzający ścieki w ilości około 0,01 m3/h,

**Część II - Modernizacja kanału sanitarnego w ul. Nowy Świat w Kozienicach (odcinek pomiędzy rondem Hamernicka–Nowy Świat a skrzyżowaniem ulic Nowy Świat ze Słoneczną)**

1. Modernizacja kanału sanitarnego na podstawie opracowanej dokumentacji.

Zakres modernizacji (zgodnie z załącznikiem graficznym -zał.1 c do niniejszej SIWZ):

1. renowacja rękawem istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wykonanej z rur kamionkowych średnicy 200 mm, długości 117 mb, pomiędzy studniami :

- S17 – S18 długości 27 mb,

- S18 – S19 długości 12 mb,

- S19 – S20 długości 17 mb,

- S20 – S21 długości 21 mb,

- S21 – S21’ długości 7 mb,

- S21’ – S22 długości 18 mb,

- S22 – S23 długości 15 mb,

1. renowacja rękawem istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wykonanej z rur kamionkowych średnicy 300 mm, długości 233 mb, pomiędzy studniami :

- S23 – S24 długości 36,5 mb,

- S24 – S25 długości 8 mb,

- S25 – S26 długości 30,5 mb,

- S26 – S27 długości 8 mb,

- S27 – S28 długości 36 mb,

- S28 – S29 długości 33,5 mb,

- S29 – S30 długości 3 mb,

- S30 – S31 długości 38,5 mb,

- S31 – S32 długości 39 mb,

1. renowacja studni betonowych chemią budowlaną do klasy ekspozycji betonu XA3 wraz z wymianą stopni złazowych, 2 szt. średnicy 800 mm (S19 głębokości 2,10 mb, S21 głębokości 3,10 mb),
2. renowacja studni betonowych chemią budowlaną do klasy ekspozycji betonu XA3 wraz z wymianą stopni złazowych : S17 głębokości 1,70 mb, S18 głębokości 1,83 mb, S20 głębokości 2,64 mb, S21’ głębokości 3,18 mb, S23 głębokości 3,46 mb, S24 głębokości 3,60 mb, S25 głębokości 3,65 mb, S26 głębokości 3,87 mb, S27 głębokości 4,08 mb, S28 głębokości 4,47 mb, S29 głębokości 3,62 mb, S30 głębokości 4,78 mb, S31 głębokości 4,69 mb – 13 szt. średnicy 1200 mm
3. modernizacja nie obejmuje demontażu oraz montażu pierścieni odciążających, płyt nadstudziennych i włazów na studniach, renowacji studni S22 i S32,
4. kanał zlokalizowany jest w jezdni oraz w odcinku poza jezdnią.
5. w zakresie modernizacji kanału sanitarnego należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia przepływu ścieków (wraz z dozorem) na odcinkach sieci kanalizacji sanitarnej wyłączonych z eksploatacji podczas prac związanych z modernizacją :

1. w studnię S17 włączona jest szkoła podstawowa odprowadzająca ścieki w ilości około 0,2 m3/h,
2. w studnię S19 włączone jest 2 budynki jednorodzinne odprowadzające ścieki w ilości około 0,05 m3/h,
3. w studnię S20 włączone jest budynek mieszkalny odprowadzający ścieki w ilości około 0,02 m3/h,
4. w studnię S21 włączone jest budynek mieszkalny odprowadzający ścieki w ilości około 0,02 m3/h,
5. w studnię S22 włączone jest 2 budynki jednorodzinne odprowadzające ścieki w ilości około 0,05 m3/h,
6. w studnię S23 włączone jest 2 budynki jednorodzinne odprowadzające ścieki w ilości około 0,05 m3/h,
7. w studnię S24 włączone jest 2 budynki jednorodzinne odprowadzające ścieki w ilości około 0,07 m3/h,
8. w studnię S28 włączony jest blok mieszkalny odprowadzający ścieki w ilości około 0,7 m3/h,
9. w studnię S29 włączony jest blok mieszkalny i 2 budynki jednorodzinne odprowadzające ścieki w ilości około 0,8 m3/h,
10. w studnię S31 włączony jest 1 budynek jednorodzinnych odprowadzający ścieki w ilości około 0,02 m3/h.

Zamawiający zabezpieczy projekt organizacji ruchu oraz zajęcie pasa drogowego w czasie realizacji robót.

§ 3

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren prac na pisemny wniosek Wykonawcy.
2. O terminie rozpoczęcia prac przy modernizacji kanału, Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego minimum 7 dni roboczych przed ich rozpoczęciem.
3. Na 7 dni roboczych przed przystąpieniem do prac związanych z modernizacja kanału należy przedstawić harmonogram prowadzenia robót oraz powierzchnię zajętego pasa drogowego w czasie modernizacji.
4. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne wykonania prac stanowiących przedmiot umowy.
5. Dostęp do obiektów będzie możliwy po wcześniejszym ustaleniu terminu prac z osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego.
6. Wykonawca zabezpieczy teren prac przejmując skutki finansowe z tego tytułu, zabezpieczy teren pod względem bhp, dokona urządzenia terenu prac.

§ 4

Realizacja prac:

1. Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego.
2. Zamawiający zapewnia nieodpłatny dostęp do wody.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć odpowiedni materiał i wszystkie urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów fabrycznie nowych, nieużywanych dostarczonych przez Wykonawcę.
5. Wymaga się, aby dostarczone materiały zostały wyprodukowane nie wcześniej niż w roku 2019.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje, uprawnienia i przeszkolonych w zakresie bhp.
7. Materiały przewidziane do wbudowania muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie określonym w ustawie „Prawo budowlane” potwierdzające ich jakość tj. spełniające wymagania określone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. - tekst. jedn. Dz. U.2014.883 z późn. zm.
8. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć i posiadać wszelkie stosowne umowy ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w okresie trwania umowy.

§ 5

Wykonawca przejmuje na siebie obowiązki szczegółowe:

1. We własnym zakresie i na swój koszt zorganizuje, zapewni bezpieczeństwo, będzie utrzymywał i eksploatował zaplecze terenu prac oraz zabezpieczy teren prac, a także zapewni bezpieczeństwo i ochronę terenów przyległych do terenu prowadzonych prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić środki niezbędne do wykonania prac związanych z modernizacją.
3. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia przepływu ścieków (wraz z dozorem) na odcinkach sieci kanalizacji sanitarnej wyłączonych z eksploatacji podczas prac związanych z modernizacją.
4. Zabezpieczy instalacje i urządzenia na terenie prac i w jego bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem, zanieczyszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować wykonywane prace oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy.
6. Od terminu przekazania terenu prac, a do terminu podpisania końcowego, bezusterkowego protokółu odbioru, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace, teren prac, materiały oraz zatrudnionych pracowników. Odpowiada za uszkodzenia budowli sąsiadujących z inwestycją, nawierzchni dróg, urządzeń podziemnych i naziemnych, zapewnia ochronę znajdującego się na nim mienia oraz warunki bezpieczeństwa.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie wyrządzone szkody, w tym też wyrządzone osobom trzecim.
8. Sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - [Dz.U. 2003.120.1126](http://sip.lex.pl/#/akt/17039877), który niezwłocznie przekaże Zamawiającemu.
9. Odpowiada za jakość wykonania przedmiotu umowy.
10. Po zakończeniu prac Wykonawca uporządkuje teren robót.
11. Ponosi odpowiedzialność za odpady wytworzone w związku z realizacją przedmiotu umowy i jest zobowiązany do przestrzegania przepisów związanych z ustawą o odpadach dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013. 21 z późn. zm.)
12. Zawiadomi pisemnie Zamawiającego o terminie zakończenia prac.

§ 6

1. Przedmiot umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po dokonaniu odbioru przez Zamawiającego - odpowiednio do każdej części.
2. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem do odbioru częściowego/końcowego, bez dodatkowego wezwania - pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od czynności odbiorowych dostarczy nw. dokumenty:
3. mapa poglądowa z numeracją studni kanalizacji sanitarnej - odpowiednio do każdej części,
4. raport + inspekcja TV kanału przed i po wykonaniu prac związanych z modernizacją - odpowiednio do każdej części,
5. atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty jakości, karty charakterystyki wbudowanych materiałów - odpowiednio do każdej części,
6. próba szczelności rękawa - odpowiednio do każdej części,
7. Odbiorom podlegać będą w całości wykonane poszczególne części umowy.
8. Dopuszcza się dwa odbiory częściowe.
9. Odbiór częściowy/końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie 5 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę. Zakończeniem prac komisji jest spisanie końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru i jest to równoznaczne z potwierdzeniem terminu zakończenia robót - odpowiednio do każdej części.

§ 7

Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 31.12.2019 r.. Za termin wykonania uznaje się datę podpisania końcowego, bezusterkowego protokółu odbioru – odpowiednio dla poszczególnej części.

§ 8

1. Ceny jednostkowe netto przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą wynoszą:

Cz. I - modernizacja kanału sanitarnego w ul. Nowy Świat w Kozienicach (odcinek pomiędzy rondem Głowaczowska-Radomska a budynkiem Nowy Świat 9)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Wyszczególnienie | Cena jednostkowa netto/mb, szt. |
| a) | Renowacja rękawem istniejących odcinków kanalizacji sanitarnej wykonanych z rur kamionkowych o średnicy 200 mm - 271 mb |  |
| b) | Renowacja studni betonowych chemią budowlaną do klasy ekspozycji betonu XA3 wraz z wymianą stopni włazowych - 8 szt. (średnicy 1200 mm) |  |

Cz. II - modernizacja kanału sanitarnego w ul. Nowy Świat w Kozienicach (odcinek pomiędzy rondem Hamernicka-Nowy Świat a skrzyżowaniem ulic Nowy Świat z Słoneczną),

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Wyszczególnienie | Cena jednostkowa netto/mb, szt. |
| a) | Renowacja rękawem istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wykonanej z rur kamionkowych o średnicy 200 mm - 117 mb |  |
| b) | Renowacja rękawem istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wykonanej z rur kamionkowych o średnicy 300 mm - 233 mb |  |
| c) | Renowacja studni betonowych chemią budowlaną do klasy ekspozycji betonu XA3 wraz z wymianą stopni włazowych - 2 szt. (średnicy 800 mm) |  |
| d) | Renowacja studni betonowych chemią budowlaną do klasy ekspozycji betonu XA3 wraz z wymianą stopni włazowych - 13 szt. (średnicy 1200 mm) |  |

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wstępne wynagrodzenie umowne brutto w wysokości:

**Cz. I** - **……………………** **zł**, słownie złotych:**……………………………………………,**

**Cz. II - …………………… zł,** słownie złotych**: …………………………………………….**

1. Ostateczne wynagrodzenie umowne może ulec zmianie, wynikłej na skutek dokonanego obmiaru ilości wykonanego przedmiotu umowy, przy zastosowaniu cen jednostkowych - odpowiednio do każdej części.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy uregulowane będzie na podstawie faktur, wystawionych po podpisaniu częściowego/końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru - odpowiednio do każdej części..
3. Zapłata nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane w fakturze w ciągu 30 dni od otrzymania faktury - odpowiednio do każdej części.
4. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz pokrycia roszczeń z gwarancji Wykonawca wniósł 10 % wartości przedmiotu umowy tj. **…………………… zł**, słownie: **…………………………………………………..** w formie: gwarancji, (odpowiednio do każdej z części), przy czym:
2. 70% wartości zabezpieczenia Zamawiający zwolni Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
3. 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancję wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek i wad w terminie określonym przez Zamawiającego w protokóle spisanym obustronnie.

W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę usterek i wad w przewidywanym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć je na koszt Wykonawcy.

§ 10

* 1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  2. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wstępnego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia (odpowiednio do każdej z części),
  3. z tytułu wypowiedzenia / rozwiązania / odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10% wstępnego wynagrodzenia umownego brutto(odpowiednio do każdej z części),
  4. z tytułu wypowiedzenia / rozwiązania / odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wstępnego wynagrodzenia umownego brutto (odpowiednio do każdej z części).

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu wypowiedzenia / rozwiązania / odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto (odpowiednio do każdej z części).
2. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11

Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 60 miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego, końcowego protokołu odbioru robót. Ujawnioną wadę w okresie gwarancji Wykonawca własnym kosztem (w tym koszty transportu) i staraniem usunie w terminie 14-stu dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

§ 12

Do współpracy przy realizacji przedmiotu umowy, niezbędnej do prawidłowej jego wykonania strony wyznaczają przedstawicieli w osobach:

* 1. Zamawiający – Tomasz Kołkiewicz tel. 698-633-494,
  2. Wykonawca – …………………………………. tel. …………………………………..........

§ 13

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub, jeżeli przedmiot umowy odbiega jakościowo od wymagań Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, której jakość nie odbiega od wymagań Zamawiającego.

14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 16

Strony zobowiązują się dążyć do uregulowania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy w drodze negocjacji. Jeżeli negocjacje nie przyniosą rezultatu, spory będą rozstrzygane przez właściwy Sąd, w/g siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

## Zamawiający Wykonawca